



## FRANCISCO FRIAS MARTIN

E-Mail francisconfrias01@gmail.com  
Mobil 0155 10518498  
Adresse Leibnizstr. 8  
04552 Borna (Sachsen)  
Geburtsdatum/Ort 20.06.1965 in Barcelona (Spanien)  
Staatsangehörigkeit spanische  
Familienstand verheiratet, 3 Kinder (25, 24, 18 Jahre)  
In Deutschland seit 07/2013

### Schulische und berufliche Ausbildung

**02.2011 – 06.2013**

**Bachelor Business Administration**  
**Universität Oberta de Catalunya. Barcelona**  
• (2,5 von 4 Jahre)

**09.1990 – 09.1992**

**Ingenieur**  
**Technische Ingenieur für öffentlichen Bauten**  
**Universität Politècnica de Catalunya**  
• Bachelor  
• **ABSCHLUSS – ANERKENNUNG als INGENIEUR,**  
**Mitglied Bayerische IngenieureKammer-Bau**  
**Nr. 36351**

**09.1984 – 06.1990**

**Technisches Ingenieur für Straßen-, Kanal- und**  
**Hafenbau**  
**Universität Politècnica de Catalunya**  
• Masterstudium

## Beruflicher Werdegang

**03.2024 – 03.2025**

**Bauleiter**

**Verne Technology GmbH**

- Koordination des Bauarbeitens mit Auftraggebern, Behörde, Anwohner und Subunternehmen.

•

**11.2022 – 10.2023**

**Projektmanager**

**Liteyca GmbH**

- Koordination aller Aspekte des Projekts: Logistik, Ressourcenplanung, BZP, Beziehungen mit Behörde, usw.

**08.2022 – 12.2022**

**Bauleiter**

**Connect-Energie GmbH**

- Koordination des Bauarbeitens mit Auftraggebern, Behörde, Anwohner und Subunternehmen,

**04.2022 – 08.2022**

**Projektmanager**

**Insyte Deutschland GmbH**

- Koordination aller Aspekte des Projekts: Logistik, Wirtschaft, Ressourcenplanung, Zeitplanung, Beziehungen mit Behörde, usw.

**11.2021-03.2022**

**Bauleiter**

**Verne Technology GmbH**

- Koordination des Bauarbeitens mit Auftraggebern, Behörde, Anwohner und Subunternehmen, ca. 40 Km. Trasse, ca. 3.500 HP.

**06.2020-11.2021**

**Bauleiter**

**Zener-Telekom GmbH**

- Koordination des Bauarbeitens mit Auftraggebern, Behörde, Anwohner und Subunternehmen, ca. 40 Km. Trasse.

**01.2019 – 05.2020**

**Bauleiter - Controller**

**TBServices GmbH**

**Bobingen**

- Koordination des Bauarbeitens mit Auftraggebern, Behörde, Anwohner und Subunternehmen.
- Vorbereitung wirtschaftlicher Angebote für zukünftige Baustellen.
- Finanzielle Kontrolle der verschiedenen Baustellen des Unternehmens

**07.2018 – 12.2018**

**Weiterbildung (s.u.)**

**01.2018 – 08.2018**

**Geschäftsführer - Inhaber  
BAUCONS UG**

**07.2016 – 12.2017**

**Bauleiter  
Immobaconsult GmbH  
München**

- Koordination des Bauvorhavens mit Auftraggebern, Behörde, Komunne, Anwohner und Subunternehmen
- Steuerung, Überwachung, Aufmaße und Rotberichtigung

**09.2013 – 06.2016**

**Weiterbildung (s.u.)**

**07.2013**

**Einreise nach Deutschland**

**06.2009 – 07.2013**

**Bauträger  
Selbständiger Arbeit, Gran Canaria, Spanien**

- Renovierung und Verkauf von Wohnungen und Appartements in Gran Canaria.

**08.2006 – 06.2009**

**Geschäftsführer  
Bauunternehmen Ocyed S.L.**

- Geschäftsführung, Bauleitung, Kontrolle und Koordination der Mitarbeiter (bis 48 Mitarbeiter)
  - Erschließungsstraße des Gebiet Sierra Chica, Alhaurín el Grande. Málaga. 2,3 km.
  - Erschließungsstraße Gebiet Casablanca, Benalmádena. Málaga
  - Erschließungsstraße Gebiet Taralpe, 1.500 m. Alhaurín de la Torre. Málaga.
  - Bau vom Serraniastraße, Ronda. Málaga. 400 m.
  - Bau vom Parrocostraße, Fuengirola. Málaga. 750 m.
  - Erschließungsstraße Gebiet Cortijo Casareño, Estepona, Málaga.
  - Erschließungsstraße Arroyo Calero, Ojén, Málaga, 5,5 km.

**04.2005 – 08.2006**

**Selbständiger Bauunternehmer**

- Geschäftsführung, Bauleitung, Kontrolle und Koordination der Mitarbeiter (bis 20 Mitarbeiter)
  - Bau von Metall-Zaun Hotel Peñarroya, 960 m. Benalmádena. Málaga.
  - Bau von Kreisverkehr in Ojen, Málaga
  - Bau der Pumpstation auf der Vial de Cortés, Benahavis.
  - Erschließungsstraße Gebiet Sexmo, Cártama. Málaga. 750 m.
  - Erschließungsstraße Gebiet Señorío de Zenaida, Rincón de la Victoria, Málaga, 1600 m.
  - Erschließungsstraße Gebiet Pinillos, Estepona, Málaga. 250 m.
  - Erschließungsstraße Gebiet Chumbera, Alhaurín de la Torre, Málaga, 550 m.

**09.2003 – 03.2005**

**Geschäftsführer**

**Bauunternehmen COPROSURS.L. (Gruppe INCOASA)**

- Geschäftsführung, Oberbauleitung, Kontrolle und Koordination der Mitarbeiter (bis 48 Mitarbeiter)
  - Luxuriöses Haus im Marbella (350 m<sup>2</sup>, 660.000 €)
  - Luxuriöses Haus im Marbella (250 m<sup>2</sup>, 350.000 €)
  - Luxuriöses Haus im Marbella (260 m<sup>2</sup>, 360.000 €)
  - 11 Wohnungen und Garage Keller im Alhaurín el Grande (Málaga). 1500 m<sup>2</sup>, 675.000 €.
  - 83 Wohnungen, Garagen und Zufahrtsstraßen im Buenavista del Norte, Teneriffa, 9960 m<sup>2</sup>, 7,6 M€.
  - Arbeitskraft für INCOASA (125 Mitarbeiter).

**01.2003 – 09.2003**

**Baukalkulator**

**Bauunternehmen INCOASA. Málaga.**

- Kalkulation und Erstellung von Angeboten:
  - Verbreiterung Autobahn Marbella (3 Spur, 5 Km, 4 M€)
  - Umgehungsstraße Espejo Córdoba (7,5 Km, 12 M €)
  - Verschiedene technische und wirtschaftliche Studien: Entwicklungen, Wasserwerke, Brücken, Straßen, Flughafen Arbeitsplatz, usw.

**05.2001 – 01.2003**

**Bauleiter**

**Bauunternehmen ZIUR und MASFALT, Málaga**

- Bauleitung, Kalkulation und Erstellung von Angeboten:
  - Leitungsbau der neuen Straße in Nacionesstraße, Banalmádena, Málaga
  - Verbreitung Straße in Rincón de la Victoria. Málaga. 1250 m. 150.000 €
  - Bau von von 100 Parkplätzen mit Asphalt-, und Pflasterungsarbeiten. Torrequebrada. Málaga. 2300 m<sup>2</sup>, 330.000 €
  - Verbreiterung (Ausführung von Betonbordsteine und Asphalt) in Landstraße Archez-Corumbela, 2,3 Km. Málaga, 110.000 €
  - Erschließungsstraße La Viñuela, Periana, Málaga, 1,5 Km. 660.000 €

**09.1994 –04.2001**

**Koordinator Operations Manager**

**ABERTIS, Barcelona**

- Straßenbau, Technische Hilfe und Wartung, Winterdienst, Maßnahmen bei Unfällen, Regulierung der Verkehrsflusses und Technisches Verkehrsstudien

**11.1992 –04.1994**

**Ingenieur für Verkehrswesen**

**Generalitat de Catalunya, Barcelona**

- Erstellung und Digitalisierung von Straßenkarten ganze Europa: Straßenverkehr, Eisenbahnverkehr mit GIS-Software ArcInfo

## Zusatzqualifikationen

<b>12/2018 – 12/2019</b>	<b>Projektmanagement</b> Alfatraining München
<b>10/2018 – 11/2018</b>	<b>Bauwesen mit Kostenermittlung (DIN 276-1, 277-1, 277-3), BKI (Kostenplaner), AVA (Orca) und HOAI</b> Alfatraining München
<b>07/2018 – 10/2018</b>	<b>Berufsbezogener Deutschkurs, Niveaustufe C1</b> educom München
<b>09/2016</b>	<b>Sicherung von Arbeitsstellen kürzerer und längerer Dauer MVAS 99 den RSA 95 und den ZTV-SA 97</b> Moravia Akademie
<b>05/2016 – 06/2016</b>	<b>Systematik des deutschen Bau- und Planungswesen.</b> Akademie der Ingenieur Bauorganisation & Projektmanagement, Termine und Kosten, VOB und Vergabe, VOB-Praxis, HOAI und Aufwandskalkulation, Kommunikation und Arbeitskultur, Energieeffizienz und Planungspekte.
<b>01/2016 – 05/2016</b>	<b>Berufsbezogener Deutschkurs, Niveaustufe B2</b> IG Initiativ Gruppe e. V. München
<b>09/2013 – 12/2014</b>	<b>Münchner Volkshochschule</b> <b>Deutsche Kurs A1 bis B2</b>

### EDV-Kenntnisse

<b>Microsoft Office</b>	fortgeschrittene Kenntnisse
<b>Autocad:</b>	Grundwissen
<b>MS Projekt</b>	Gutes Kenntnisse
<b>Bautechnik spezifischen Programmen:</b>	
M4pro	gute Anwerderkenntnisse
Presto	gute Anwerderkenntnisse
ORCA	gute Anwerderkenntnisse
BKI	gute Anwerderkenntnisse

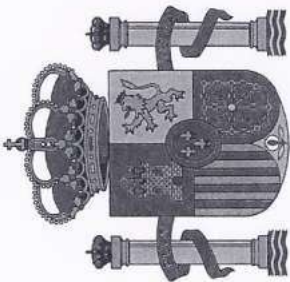
### Sprachkenntnisse

<b>Deutsch</b>	gute Kenntnisse
<b>Französisch</b>	gute Kenntnisse
<b>Englisch</b>	gute Kenntnisse
<b>Katalanisch</b>	Sehr gute Kenntnisse
<b>Spanisch</b>	Muttersprache

### Führerschein

Klasse A, B

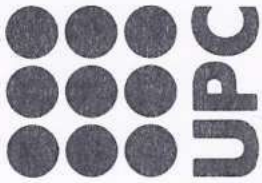
Borna, im Juni 2025



# Juan Carlos I, Rey de España

i en nom seu el y en su nombre el

Rector de la Universitat Politècnica de Catalunya



atés que, d'acord amb les disposicions i circumstàncies que preveu la legislació vigent,

considerando que, conforme a las disposiciones y circunstancias previstas por la legislación vigente,

## Francisco Frías Martín

que va néixer el dia 20 de Juny de 1965, a Barcelona (Barcelonès), de nacionalitat espanyola, ha superat els estudis universitaris corresponents, organitzats per

nacido el día 20 de junio de 1965, en Barcelona (Barcelonés), de nacionalidad española, ha superado los estudios universitarios correspondientes, organizados por

### L'ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ENGINYERS DE CAMINS, CANALS I PORTS DE BARCELONA

segons un pla d'estudis homologat pel Consejo de Universidades, expetex aquest

conforme a un plan de estudios homologado por el Consejo de Universidades, expide el presente

## TÍTULO UNIVERSITARIO OFICIAL de INGENYER TÉCNICO de OBRAS PÚBLICAS

## TÍTULO UNIVERSITARIO OFICIAL de INGENIERO TÉCNICO de OBRAS PÚBLICAS

amb validesa a tot el territori nacional, que faculta la persona interessada per gaudir dels drets que les disposicions vigents atorguen a aquest títol.

con validez en todo el territorio nacional, que faculta al interesado para disfrutar los derechos que a este título otorgan las disposiciones vigentes.

Barcelona, 20 d'octubre de 1992

Barcelona, 20 de octubre de 1992

La persona interessada

El rector

Francisco Frías Martín

Montserrat Santos i Candia

2 - AA - 18534

Registro Nacional de Títulos | Código de CENTRO | Registro Universitario de Títulos  
1995/128569 | 08032577 | 0007997

La cap del Servei de Gestió Acadèmica



(Emblem von Spanien)

und in seinem Namen der

Rektor der Universitat Politècnica de Catalunya (Polytechnische Universität Katalonien)

verleiht

**Francisco Frías Martín**

geboren am 20. Juni 1965 in Barcelona, spanischer Staatsangehöriger, gemäß den in der geltenden Gesetzgebung enthaltenen Bestimmungen

nach erfolgreichem Abschluss des Universitätsstudiums an der

**ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ENGINYERS DE CAMINS, CANALS I PORTS DE BARCELONA**  
(Technische Hochschule für Straßenbau-, Kanal- und Hafengebäude-Ingenieure)

gemäß dem durch den Universitätsrat genehmigten Studienplan folgendes Universitätsdiplom:

**DIPLOM-BAUINGENIEUR**

Dieses Diplom gilt für das gesamte Staatsgebiet und befähigt den Titelträger alle Rechte auszuüben, die dieser Titel gemäß den geltenden Bestimmungen beinhaltet.

Barcelona, den 20. Oktober 1992

Der Diplomand  
(Unterschrift)  
Francisco Frías Martín

Der Rektor  
(Unterschrift)  
Jaume Pagès Fita

Die Leiterin des akademischen Dienstes  
(Unterschrift)  
Montserrat Santos i Candia

2 - AA - 18534

**Nationales Titelregister**  
1995/126569

**Kennzeichen der Universität**  
08032877

**Titelregister der Universität**  
0007997

Als vom Präsidenten des Landgerichts München I  
öffentlich bestellter und allgemein beeidigter  
Übersetzer für die spanische Sprache  
bestätige ich: Vorstehende Übersetzung  
der mir im Original vorgelegten, in spanischer  
Sprache abgefassten Urkunde ist richtig und vollständig.

Neubiberg, 15.03.2014





Bayerische  
Ingenieurekammer-Bau

Körperschaft des öffentlichen Rechts

Bayerische Ingenieurekammer-Bau · Schloßschmidstraße 3 · 80639 München

Herrn  
Francisco Frias Martin  
Ingenieur  
Pipinsriederstraße 17  
85250 Altomünster

Schloßschmidstraße 3  
80639 München  
Telefon 089 419434-0  
Fax 089 419434-20  
info@bayika.de  
www.bayika.de

DER PRÄSIDENT

09.11.2017  
500213  
Gebh-Dn  
Tel.-Durchwahl -14

**Ihr Antrag auf Genehmigung zum Führen der Berufsbezeichnung „Ingenieur“  
vom 27.06.2017 mit der Nummer: BA-17126**

Sehr geehrter Herr Frias Martin,  
wir freuen uns, dass wir Ihnen eine positive Mitteilung zusenden können:

**ENTSCHEIDUNG**

I. Die Bayerische Ingenieurekammer-Bau erteilt Ihnen die Genehmigung,  
die Berufsbezeichnung

**INGENIEUR**

allein oder in einer Wortverbindung zu führen.

- II. Sie tragen die Kosten des Verfahrens.
- III. Für diesen Bescheid wird eine Gebühr von 350,00 EUR festgesetzt.  
Diese Gebühr wurde vorab erhoben.

**GRÜNDE**

Mit Schreiben vom 27.06.2017 haben Sie die Genehmigung zum Führen der Berufsbezeichnung Ingenieur nach Art. 2 Abs. 1 Nr. 2 BayIngG aufgrund Ihrer ausländischen Ausbildung beantragt. Die Zuständigkeit der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau ergibt sich aus Art. 5 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BayIngG.

Die Genehmigung kann erteilt werden, weil Ihre Ausbildung gemäß Art. 3 BayIngG gleichwertig mit den in Art. 2 Abs. 1 Nr. 1 BayIngG normierten Anforderungen ist.

UniCredit HypoVereinsbank  
IBAN: DE82 7002 0270 0666 8958 78  
BIC: HYVEDEMMXXX  
Bayerische Landesbank Girozentrale  
IBAN: DE79 7005 0000 0000 0200 35  
BIC: BYLADEMM



Beurteilungsgrundlage hierfür waren

- (1) Grundständiges Studium von 1984 bis 1990 an der Escola de Camins in der Fachrichtung Ingenieurwesen für Straßen-, Kanal- und Hafengebäude
- (2) Durch das Vorstudium verkürztes grundständiges Studium von 1990 bis 1992 an der Universität Politecnica de Catalunya in Barcelona mit erfolgreichem Abschluss als Ingeniero Tecnico de Obras Publicas in der Fachrichtung Öffentliche Bauten mit Beurkundung am 20.10.1992
- (3) Nachweis über die uneingeschränkte Berechtigung zur Berufsausübung im Ausbildungsstaat Spanien von der katalonischen Berufskammer, datiert vom 10.10.2017 (in deutscher Übersetzung vom 17.10.2017)

Eine separate Urkunde wird nicht erstellt, weil die Genehmigung aufgrund des von Ihnen im Ausland erworbenen akademischen Grads, Zeugnisses bzw. Abschlusses erteilt wird. Eine Umwandlung in einen deutschen akademischen Abschlussgrad (Diplom) ist nicht möglich.

Die Kostenentscheidung beruht auf Art. 1, 2, 5 und 6 Abs. 1 des Kostengesetzes i.V.m. Nr. 5 IV. 4 des Kostenverzeichnisses.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage beim  
**Bayerischen Verwaltungsgericht München, Bayerstraße 30, 80335 München**

schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle dieses Gerichts erhoben werden.

Die Klage muss den Kläger, den Beklagten – Bayerische Ingenieurekammer-Bau, vertreten durch den Präsidenten, Schloßschmidstraße 3, 80639 München – und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen und soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben, der angefochtene Bescheid soll in Urschrift oder in Abschrift beigelegt werden. Der Klage und allen Schriftsätzen sollen Abschriften für die übrigen Beteiligten beigelegt werden.

#### Hinweis zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Durch das Gesetz zur Änderung des Gesetzes zur Ausführung der Verwaltungsgerichtsordnung vom 22.06.2007 (GVBl. S. 390) wurde das Widerspruchsverfahren auch im Bereich des Kammerrechts der Ingenieure im Bauwesen abgeschafft. Es besteht keine Möglichkeit, gegen diesen Bescheid Widerspruch einzulegen.

Die Klageerhebung in elektronischer Form (z.B. durch E-Mail) ist unzulässig.

Kraft Bundesrechts ist in Verfahren vor den Verwaltungsgerichten seit 01.07.2004 grundsätzlich ein Gebührevorschuss zu entrichten.

Mit freundlichen Grüßen

Prof. Dr.-Ing. Norbert Gebbeken  
Präsident



Bayerische  
Ingenieurekammer-Bau  
Körperschaft des öffentlichen Rechts

## Urkunde

Der Vorstand der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau  
hat am 02.02.2018 beschlossen,

**Herrn Francisco Frias Martin**

unter der Mitglieds-Nr. 36351 in das Mitgliederverzeich-  
nis der Kammer einzutragen. Er ist damit satzungsgemäß  
berechtigt, zu seiner Berufsbezeichnung den Zusatz

**Mitglied**  
**der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau**

zu führen.

München, den 02.02.2018

Der Präsident



# ZERTIFIKAT

Die Akademie der Ingenieure als Partner der Ingenieurkammern Südwest, in Kooperation mit dem IQ Netzwerk Bayern bestätigt

**Herrn  
Francisco Frias**

geboren am 20.06.1965

die erfolgreiche Teilnahme am Lehrgang

**Systematik des deutschen Bau- und  
Planungswesens**

vom 30.05.2016 bis 29.06.2016 mit insgesamt  
160 Unterrichtseinheiten sowie die erfolg-  
reiche Teilnahme an der schriftlichen Prüfung.

München, 29.06.2016



Die Maßnahme wird von den Ingenieur- und  
Architektenkammern als Fortbildungsveranstaltung  
**ohne Angabe eines Codes** anerkannt



Ingenieurkammern  
Südwest

■ Baden-Württemberg ■ Hessen  
■ Rheinland-Pfalz ■ Saarland

# LEHRGANGSINHALTE

- Bauorganisation und Projektmanagement
- Termine und Kosten
- Rechtliche Grundlagen
- Kommunikation und Arbeitskultur
- Schriftliche Prüfung

# Qualifikationsnachweis

## Herr Francisco Frias

hat am 28. September 2016 an der ganztägigen Schulung zur

### „Sicherung von Arbeitsstellen kürzerer und längerer Dauer“ an innerörtlichen Straßen und an Landstraßen\*

\*Im Sinne der RSA alle einbahnigen Straßen mit Gegenverkehr und mehrbahnigen Straßen mit höhengleichen Kreuzungen außerhalb von geschlossenen Ortschaften, auch wenn sie mit Z330 als Autobahn oder mit Z331 als Kraftfahrstraßen gekennzeichnet sind.

teilgenommen.

Dieser Qualifikationsnachweis entspricht den inhaltlichen und zeitlichen Anforderungen des MVAS 99\*, den RSA 95 und den ZTV-SA 97.

\*Merkblatt über Rahmenbedingungen für erforderliche Fachkenntnisse zur Verkehrssicherung von Arbeitsstellen an Straßen

Damit ist die bei der Angebotsabgabe (gilt für öffentliche Aufträge) ab dem 1. Januar 2001 nachzuweisende Qualifikation für den nach den RSA und den ZTV-SA zu benennenden Verantwortlichen für Sicherungsarbeiten an Arbeitsstellen erbracht.

München, den 28. September 2016

MORAVIA Akademie

Anette Dürer

Der Seminarleiter

Rainer Stadelmann

# ZERTIFIKAT

**Francisco Frias Martin**

geboren am 20. Juni 1965,  
hat im Zeitraum vom 05.11.2018 bis 30.11.2018  
an der folgenden beruflichen Qualifizierung teilgenommen:

**Kostenermittlung, AVA und HOAI  
im Bauwesen**

**Note: sehr gut (95 Punkte)**

4 Wochen (160 UE) Vollzeitunterricht  
Die Lehrgangsinhalte sind auf der Rückseite aufgeführt.

München, 30.11.2018



Nikolaos Fostiropoulos  
Geschäftsführer alfatraining Bildungszentrum GmbH



Zertifizierter Bildungsträger  
Zulassung nach AZAV  
Qualitätsmanagement nach DIN EN ISO

# Kostenermittlung, AVA und HOAI im Bauwesen

Folgende Inhalte wurden vermittelt:

## Kostenplanung im Bauwesen

### Normen und Verordnungen

DIN 276-1 Kosten im Bauwesen  
DIN 277-1 Grundflächen und Rauminhalte  
DIN 277-3 Mengen und Bezugseinheiten  
WoFlV Wohnflächenverordnung

### Ermittlung von Flächen und Rauminhalten

Grundflächen und Rauminhalte  
Wohnfläche  
Zuordnung von Mengen und Bezugseinheiten

### Vertiefung der DIN 276-1

Anwendungsbereich  
Aufbau der Kostengliederung  
Kostenermittlung  
Kostenschätzung  
Kostenberechnung  
Kostenanschlag

### Arbeiten mit dem BKI Kostenplaner

Vorstellung einer softwarebasierten Lösung  
Basisfunktionen des BKI Kostenplaner  
Kostenschätzung und -berechnung mit  
BKI Vergleichsobjekten  
Plausibilitätsprüfungen  
Druckausgabe und Exportmöglichkeiten

### AVA – Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung von Bauleistungen

### VOB – Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen

VOB Teil A - Vergabe durch öffentliche Auftraggeber  
Leistungsbeschreibung  
Vergabeverfahren und Vergabebestimmungen  
VOB Teil C - Allgemeine Technische  
Vertragsbedingungen für Bauleistungen  
Gewerkespezifische Regelungen für Bauarbeiten  
VOB Teil B – Allgemeine Vertragsbedingungen  
Besondere Vertragsbedingungen  
Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen  
Behinderungsanzeige und Bedenkenanmeldung  
Abnahme und Abrechnung  
Mängelansprüche und Verjährungsfristen

### Arbeiten mit Orca AVA

Vorstellung einer softwarebasierten Lösung  
Projektstammdaten  
Kostenschätzung/-berechnung  
Kostengliederungen DIN 276 und STLB Bau  
Ausschreibung mit Leistungsverzeichnissen  
Digitale Angebotsanforderung (GAEB)  
Vergleich der Angebote mit Preisspiegeln  
Auftragsvergabe  
Nachtragsmanagement  
Abrechnung über Aufmaßprüfung und  
Rechnungsfreigabe  
Digitale Mengenermittlung  
Layout und Druckausgabe  
Datenschnittstellen (Import/ Export)  
Kostenübernahme aus dem BKI Kostenplaner  
Orca AVA und Building Information Modeling (BIM)

### Überblick HOAI

Anwendungsbereich  
Struktur und wesentliche Inhalte  
Honorarbemessungsgrundlage  
Anrechenbarkeit der Kostenberechnung auf die  
Honorarermittlung  
Bewertung und Zuordnung zu Honorarzon  
Grundleistungen und Besondere Leistungen  
Leistungen für mehrere Objekte  
Umbau- und Modernisierungszuschlag  
Honorarschlussrechnung  
Architektenvertrag und Haftungsrecht

### Abschlussprüfung: praxisbezogene Projektarbeit

Der Leistungsnachweis wurde in Form einer abschließenden Projektarbeit erbracht.

Notenschlüssel:

Punkte	100 - 92	91 - 81	80 - 67	66 - 50	49 - 30	29 - 0
Note	sehr gut	gut	befriedigend	ausreichend	mangelhaft	ungenügend

Der Lehrgang wurde unter Einsatz von Video- und Netzwerktechnik in miteinander vernetzten Schulungsorten durchgeführt. Diese Form von Unterricht trainiert Arbeitsmethoden und -techniken, die in vielen mittleren und größeren Unternehmen eingesetzt werden. Heute wird sowohl firmenintern als auch mit anderen Unternehmen deutschlandweit, europaweit oder weltweit mithilfe dieser Kommunikationstechniken zusammengearbeitet.



GPM Deutsche Gesellschaft  
für Projektmanagement e. V.



PROJEKTMANAGEMENT  
ZERTIFIZIERUNG

*PM-ZERT ist ISO 9001 zertifiziert*

# ZERTIFIKAT

Basiszertifikat im Projektmanagement (GPM)<sup>®</sup>

Es wird bestätigt, dass

**Francisco Frias Martin**


in einer zweistündigen schriftlichen Klausurprüfung bei PM-ZERT  
(Zertifizierungsstelle der GPM Deutsche Gesellschaft für Projektmanagement e. V.)  
sein Wissen im Projektmanagement nachgewiesen hat.

Das Zertifizierungsverfahren wurde in Übereinstimmung mit den  
Regularien von PM-ZERT und unter Beachtung der IPMA Competence Baseline  
(ICB Version 3.0) durchgeführt. Die Vorschriften der für die Personenzertifizierung  
geltenden Norm ISO/IEC EN 17024 wurden berücksichtigt.

Zertifikat Nr. **B1900184**

Nürnberg, 21.01.2019

ORT, DATUM

  
Zertifizierungsstelle

# ZERTIFIKAT

## Francisco Frias Martin

geboren am 20. Juni 1965,  
hat im Zeitraum vom 03.12.2018 bis 04.01.2019  
an der folgenden beruflichen Qualifizierung teilgenommen:

### Projektmanagement

inkl. Vorbereitung auf eine Zertifizierung durch die PM-ZERT,  
Zertifizierungsstelle der GPM  
Deutsche Gesellschaft für Projektmanagement e. V.

### Note: sehr gut (100 Punkte)

4 Wochen (160 UE) Vollzeitunterricht  
Die Lehrgangsinhalte sind auf der Rückseite aufgeführt.

München, 04.01.2019



N. Fostiropoulos

Nikolaos Fostiropoulos  
Geschäftsführer alfatraining Bildungszentrum GmbH



Zertifizierter Bildungsträger  
Zulassung nach AZAV  
Qualitätsmanagement nach DIN EN ISO

# Projektmanagement

inkl. Vorbereitung auf eine Zertifizierung durch die PM-ZERT, Zertifizierungsstelle der GPM Deutsche Gesellschaft für Projektmanagement e. V.

Folgende Inhalte wurden vermittelt:

## Grundlagen Projektmanagement

Definition Projekt, Projektmanagement, Projektzyklus, Begriffe Projektmanagement  
Klassifizierung von Projektarten nach Dimensionen wie z.B. Projektorganisationen  
Einfluss-, Matrix-, autonome Projektorganisation  
Kritische Erfolgsfaktoren (KEF)  
Key Performance Indikator (KPI)

## Projektziele

Lastenheft/Pflichtenheft  
Projektziele definieren  
Prioritäten und Effizienz  
Ergebnisorientierung

## Rechtliche Themen

Auslands- und Inlandsprojekte  
Vertragsabschlüsse  
Beschaffung und Verhandlung  
Claim Management

## Projektumfeld

Umfeldfaktoren  
Stufen des Stakeholder- und Risiken Managements  
Bewertungen, Maßnahmenplanungen

## Projektphasen und Meilensteine

Phasenplan, Projektstrukturplan und Arbeitspakete  
Deliverables  
Ablaufplan mit dem Tool Netzplantechnik  
Terminplan, Ressourcenplan, Kostenplan

## Kosten und Finanzmittel

Kostenarten, Kostenstellen-, Kostenträgerrechnung  
Projektkalkulation, Projektbudget  
Schätzverfahren  
Projektfinanzierung sichern  
Finanzmanagement

## Einführung in MS Project

Vorstellung einer softwarebasierten Lösung  
Darstellungsmöglichkeit für Projektmanagement anhand von MS-Project

## Soft Skills

Führungsstile, Führungskompetenzen  
Ethik  
Ownership und Commitment  
Gruppen- und Arbeitspädagogik  
Projektteam, Teambildung  
Motivationsfaktoren  
Konfliktmanagement  
Kommunikationsmanagement  
Zeit- und Selbstmanagement

## Dokumentation und Berichtswesen

Projektdokumente  
Statusberichte und Reports  
Projektakte

## Projektcontrolling

Überwachung, Steuerung und Berichtswesen  
Ermittlung des Gesamtfortschritts  
Prognosen und Trends  
Earned Value Analyse  
Plan-Soll-Ist-Vergleiche  
Meilensteintrendanalyse

## Qualitätsmanagement in Projekten

Definitionen  
Einsatz von QM-Werkzeugen  
Projektmanagementaudits

## Projektabschluss

Abnahme, Abschlussdokumentation  
Lessons Learned  
Nachkalkulation

**Abschlussprüfung:** praxisbezogene Projektarbeit und Zertifizierungsprüfung durch PM-ZERT

Der Leistungsnachweis wurde in Form einer PM-ZERT Zertifizierung und einer abschließenden Projektarbeit erbracht. Das Testergebnis wird durch ein Original Basiszertifikat im Projektmanagement (GPM) ® nachgewiesen.

Notenschlüssel:

Punkte	100 - 92	91 - 81	80 - 67	66 - 50	49 - 30	29 - 0
Note	sehr gut	gut	befriedigend	ausreichend	mangelhaft	ungenügend

Der Lehrgang wurde unter Einsatz von Video- und Netzwerktechnik in miteinander vernetzten Schulungsorten durchgeführt. Diese Form von Unterricht trainiert Arbeitsmethoden und -techniken, die in vielen mittleren und größeren Unternehmen eingesetzt werden. Heute wird sowohl firmenintern als auch mit anderen Unternehmen deutschlandweit, europaweit oder weltweit mithilfe dieser Kommunikationstechniken zusammengearbeitet

En Granollers, a 29 de mayo de 2015

Albert Urgellés Casademunt como Jefe de Gestión de Recursos Humanos de AUTOPISTAS CONCESIONARIA ESPAÑOLA S.A.U, con domicilio social en Barcelona, Avenida Parque Logístico, 12-20.

CERTIFICO:

Que el Sr. Francisco Frías Martín con DNI nº.36.567.830S trabajó en acesa des del 19/09/1994 hasta el 01/04/2001 con un contrato fijo a tiempo completo distribuido en:

- Del 19/09/1994 hasta el 30/09/1997 con categoría profesional de Técnico Especialista A.
- A partir del 01/10/1997 hasta el 01/04/2001 con categoría profesional de Jefe de Sección.

Las tareas realizadas eran entre otras las de: estudios y gestión del tráfico, coordinación de los equipos de acesa, Vialidad invernal etc. .

Para ocupar el puesto de trabajo el Sr.Frias se le exigió la titulación de Ingeniería Técnica de Obras Públicas.

Y para que conste, firmo este certificado a 29 de mayo de 2015.



Albert Urgellés Casademunt  
Jefe de Gestión de RR.HH.

Granollers, 29. Mai 2015

Albert Urgellés Casademunt, Leiter der Personalabteilung von AUTOPISTAS CONCESIONARIA ESPAÑOLA S.A.U, mit Firmensitz in Barcelona, Avenida Parque Logístico, 12-20,

BESTÄTIGT FOLGENDES:

Herr Francisco Frías Martín, mit Personalausweis-Nr. 36.567.830S, war von 19.09.1994 bis 01.04.2001 mit einem festen Vertrag auf Vollzeitbasis bei Acesa beschäftigt, und zwar

- von 19.09.1994 bis 30.09.1997 als technischer Fachmann der A-Kategorie,
- von 01.10.1997 bis 01.04.2001 als Abteilungsleiter.

Seine Aufgaben umfassten u.a. Analyse und Management des Straßenverkehrs, Koordinierung der Teams von Acesa und Straßeninstandsetzungsarbeiten im Winter.

Voraussetzung für die Ausübung dieser Stelle war ein abgeschlossenes Bauingenieursstudium.

Zu Urkund dessen unterzeichne ich diese Bestätigung am 29. Mai 2015.

gez. Unterschrift

[Unterschrift unleserlich]

Albert Urgellés Casademunt

Leiter der Personalabteilung

Als vom Präsidenten des Landgerichts München I  
öffentlich bestellter und allgemein beeidigter  
Übersetzer für die spanische Sprache  
bestätige ich: Vorstehende Übersetzung  
der mir im Original vorgelegten, in spanischer  
Sprache abgefassten Urkunde ist richtig und vollständig.

Neubiberg, 26.06.2015



*En Málaga, a 23 de abril de 2013.*

D. Manuel Camelo Rodríguez en calidad de Director- Gerente de MASFALT S.A. empresa constructora CERTIFICA:

Que don **Francisco Frías Martín** con D.N.I. 36.567.830 S ha trabajado como Jefe de Obra desde Febrero de 2.002 hasta Enero de 2003.

Las principales actividades durante este periodo han consistido en

- Estudio técnico, temporal y económico de las obras y de sus modificaciones
- Gestión de compras y subcontrataciones
- Control técnico, de calidad, económico y temporal del desarrollo de la obra
- Gestión con las diferentes Direcciones Facultativas y clientes tanto administraciones públicas como privadas.

En el desempeño de dicho trabajo ha demostrado un alto nivel de iniciativa propia y dedicación, resultando evidente una excelente preparación profesional, compromiso con los objetivos marcados, excelentes cualidades personales, don de gentes, alto grado de motivación y gran capacidad de trabajo en equipo.

La decisión de dejar la empresa la ha tomado exclusivamente por propia voluntad, ya que todo este tiempo ha cumplido fielmente con sus obligaciones.

Por todo ello, la actuación de Francisco Frías Martín ha sido del todo satisfactoria para esta empresa y lo recomendamos a todos los que pudieran necesitar sus servicios laborales.



**Fdo. Manuel Camelo**  
Director- Gerente Masfalt

# MASFALT

*Malaga, 23. April 2013*

Herr Manuel Camelo Rodríguez, in seiner Eigenschaft als Geschäftsführer der Baufirma MASFALT S.A., BESCHEINIGT:

Dass Herr **Francisco Frías Martín**, mit Personalausweis-Nr. 36.567.830 S, von Februar 2002 bis Januar 2003 für unsere Firma als Bauleiter tätig war.

Seine Hauptaufgaben während dieser Zeit umfassten:

- Technische Machbarkeitstudien, sowie zeitliche und wirtschaftliche Pläne für die Bauprojekte und deren Abänderungen
- Einkauf und Vergabe von Unteraufträgen
- Technische Steuerung, Qualitätsmanagement, wirtschaftliche und zeitliche Steuerung der Bauprojektsabwicklung
- Management der Bauleiter und Kunden aus dem privaten wie auch dem öffentlichen Sektor.

Dank seiner exzellenten beruflichen Ausbildung zeigte er bei der Ausführung der o.g. Arbeiten einen hohen Grad an Eigeninitiative und Engagement. Hervorzuheben sind auch sein Commitment mit den festgelegten Zielen, seine außergewöhnlichen persönlichen Fähigkeiten, sein Geschick im Umgang mit Menschen, hohe Motivation und Teamfähigkeit.

Die Entscheidung, die Firma zu verlassen, hat er aus eigenem Wunsch getroffen. Während dieser Zeit hat er seine Verpflichtungen voll und ganz erfüllt.

Francisco Frías Martín übte seine Tätigkeit in unserer Firma zu unserer vollsten Zufriedenheit aus, und wir können ihn jederzeit für eine Beschäftigung in diesem Bereich bei einem neuen Arbeitgeber empfehlen.

(Unterschrift unleserlich)  
[gez.] **Manuel Camelo**  
Geschäftsführer von Masfalt

Handelsregister von Malaga, Band 2.364, Buch 1.277, Abteilung 8<sup>a</sup>, Folio 201, Blatt Nr. MA-37.312, 1. Eintrag

Gewerbegebiet Málaga Nostrum  
C/Jaen, 9- Gebäude Galia, Büro 105.  
29004 MALAGA  
Tel.: +34 952 222 207 - Fax: +34 952 227 081  
[www.masfalt.com](http://www.masfalt.com)

Als vom Präsidenten des Landgerichts München I  
öffentlich bestellter und allgemein beeidigter  
Übersetzer für die spanische Sprache  
bestätige ich: Vorstehende Übersetzung  
der mir im Original vorgelegten, in spanischer  
Sprache abgefassten Urkunde ist richtig und vollständig.

**Neubiberg, 20.2.2016**



*Juan J. Sierra Morales*

OCYED S.L.  
Mar Egeo, 13 B  
29130. Alhaurin de la Torre  
Málaga.

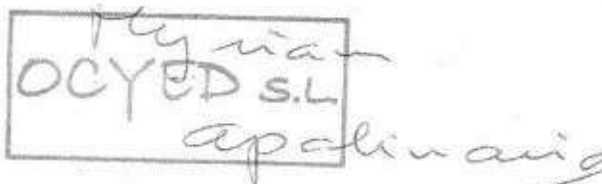
Málaga, a 30 de Junio del 2009.

Yo, Myriam Apolinario Hernández, con DNI 43.646.326-P como accionista de la empresa OCYED S.L. expongo que D. Francisco Frias Martin con DNI 36.567.830 S ha trabajado en esta empresa como Ingeniero Técnico de Obras Públicas y administrador de la sociedad desde Septiembre del 2006 hasta Junio del 2009.

Durante este tiempo ha sido el responsable de todos los aspectos de la sociedad, tanto financieros como de personal y técnicos.

Desde el punto de vista técnico se ha responsabilizado de todos los aspectos de la obra: estudios y presupuestos, organización de las obras, comprobaciones de estática, de resistencia de materiales, etc., de forma previa y durante la ejecución de los trabajos.

Ha realizado obras públicas y privadas, tanto de edificación (casas unifamiliares y edificios) como de obra civil: canalizaciones de agua, gas y electricidad (baja, media y alta tensión), obras de drenaje y alcantarillado, de urbanización, ejecución de estructuras como muros de hormigón armado, de tierra armada, caminos y carreteras.



Myriam Apolinario Hernández

Accionista de OCYED S.L

OCYED S.L.  
Mar Egeo, 13 B  
29130. Alhaurin de la Torre  
Malaga

Malaga, den 30. Juni 2009

Ich, Myriam Apolinario Hernández, mit Personalausweisnr. 43.646.326-P, in meiner Eigenschaft als Aktionärin der Firma OCYED S.L., erkläre hiermit, dass Herr Francisco Frias Martin, mit Personalausweisnr. 36.567.830 S, von September 2006 bis Juni 2009 in unserer Firma als Bauingenieur und Verwalter der Gesellschaft beschäftigt war.

Während dieser Zeit war er für alle Belange der Firma verantwortlich, sowohl in finanzieller Hinsicht als auch auf Personal- und technischer Ebene.

In technischer Hinsicht war er für alle Aspekte des Bauprojekts verantwortlich. Dies umfasste:

Pläne und Budgets, Organisation des Bauprojekts, Überprüfung der Statik und der Materialfestigkeit etc., vor und während der Bauphase.

Er hat sowohl öffentliche wie private Bauprojekte durchgeführt, sowohl beim privatem Wohnungsbau (Reihenhäuser und Gebäude) als auch Infrastrukturprojekte wie z. B. Bau von Wasser-, Gas- und Elektroleitungen (Nieder-, Mittel- und Hochspannung), Dränagearbeiten und Kanalisationssysteme, Erschließungsarbeiten, Mauerwerk aus Stahlbeton, Wege und Straßen.

(Stempel der Fa. OCYED S.L.)

Unterschrift von Myriam Apolinario Hernández

Myriam Apolinario Hernández

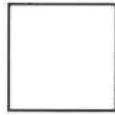
Aktionärin von OCYED S.L

Als vom Präsidenten des Landgerichts München I  
öffentlich bestellter und allgemein beeidigter  
Übersetzer für die spanische Sprache  
bestätige ich: Vorstehende Übersetzung  
der mir im Original vorgelegten, in spanischer  
Sprache abgefassten Urkunde ist richtig und vollständig.

**Neubiberg, 20.2.2016**



Handwritten signature



# IMMOBAUCONSULT

WIR REALISIEREN!

ImmoBauConsult GmbH  
c/o Renneberg + Partner  
Am Sandtorkai 50  
20457 Hamburg  
info@immobauconsult.eu  
www.immobauconsult.eu

## ZEUGNIS

Herr Francisco Frias, geboren am 20.06.1965 in Spanien, war vom 01.07.2016 bis 13.12.2017 als Bauleiter für die ImmoBauConsult GmbH tätig.

Die ImmoBauConsult GmbH ist in den Geschäftsfeldern Telekommunikation & Netze, Energie sowie kommunaler Infrastruktur tätig. Ihre internationalen Kunden unterstützt die ImmoBauConsult GmbH dabei entlang der Wertschöpfungskette mit Leistungen in der Projektierung, Planung, Projektmanagement und Dokumentation sowie als Generalunternehmer.

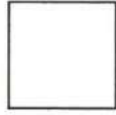
Herr Frias war während seiner Tätigkeit bei der ImmoBauConsult GmbH mit folgenden Aufgaben betraut:

- Abstimmung der Bauvorhaben mit Auftraggebern
- Planung des Einsatzes der Subunternehmer und deren Steuerung/Überwachung
- Kommunikation mit Behörden, Kommunen und Anwohnern
- Dokumentation der durchgeführten Arbeiten inkl. Rotberichtigungen
- Erstellen und Abstimmen von Aufmaßen
- Material- und Lagerverwaltung
- Berichtswesen an Auftraggeber und Vorgesetzte

Herr Frias verfügt über ein solides Fachwissen, das er zur Bewältigung seiner Aufgaben erfolgreich einsetzte. Er war motiviert und zeigte auch bei schwierigen Aufgaben Initiative und Engagement. Er war zuverlässig, und sein Arbeitsstil war stets geprägt durch Planung und Systematik. Seine Arbeitsergebnisse waren von guter Qualität.

Auch bei hohem Arbeitsanfall erwies sich Herr Frias als belastbarer Mitarbeiter.

Herr Frias hat seine Aufgaben zu unserer vollen Zufriedenheit erledigt und unseren Erwartungen in jeder Hinsicht entsprochen. Sein Verhalten gegenüber Vorgesetzten, Kollegen und Externen war stets einwandfrei.



# IMMOBAUCONSULT

WIR REALISIEREN!

---

Das Arbeitsverhältnis endet zum heutigen Tag. Wir wünschen Herrn Frias für seinen weiteren Berufs-und Lebensweg alles Gute.

München, 13.12.2017

Wolfgang Stöcklin  
- Geschäftsführer -

Francisco Frias Martin  
Pipinsriederstr. 17  
85250 Altomünster

Bobingen, 23.03.2020

## Zwischenzeugnis

Herr Francisco Frias Martin, geboren am 20.06.1965 ist seit 14.01.2019 in unserem Unternehmen TBservices GmbH tätig als Bauleiter und Controller.

Der Aufgabenbereich von Herrn Frias Martin beinhaltet folgende Tätigkeiten:

- Bauleitung
- Vorbereitung von Angeboten für neue Arbeiten
- Controller-arbeiten:
  - Kontrolle von Rechnungen für alle Baustellen des Unternehmens
  - Schaffung eines Kontrollsystems für den Fortschritt der Arbeiten
  - Finanzanalyse aller Baustellen des Unternehmens

Herr Frias Martin arbeitet stets pflichtbewusst, zuverlässig und teamorientiert. Die ihm übertragenen Aufgaben erledigt er stets zu unserer vollsten Zufriedenheit. Besonders schätzen wir die Qualifikationen und Leistungen von Herrn Frias Martin in den Bereichen Controller und Vorbereitung von Angeboten. Diese machen ihn zu einem wertvollen und vielfältig einsetzbaren Mitarbeiter. Gegenüber Vorgesetzten und Kollegen verhielt sich Herr Frias Martin stets aufmerksam, freundlich und korrekt.

Herr Frias Martin bat anlässlich der Einführung von Kurzarbeit um ein Zwischenzeugnis.

Wir sind gerne bereit, ihm diesen Wunsch zu erfüllen und bedanken uns bei ihm für die stets sehr guten Leistungen und die konstruktive Zusammenarbeit.

Für die Zukunft wünschen wir ihm beruflich und persönlich alles Gute.

Bobingen, 23.03.2020

TBservices GmbH



Klaus Keppler,  
Geschäftsführer

## ARBEITSZEUGNIS

Herr Francisco Frias Martin, geboren am 20.06.1965 war vom 01.06.2020 bis 12.11.2021 als Bauleiter in Vollzeit in unserem Unternehmen beschäftigt.

Die Zener Telekom GmbH ist ein führendes Unternehmen in der Entwicklung und Instandhaltung von Telekommunikations-Infrastrukturen. Spezialisiert sind wir auf schlüsselfertige Fest- und Mobilnetzprojekte. Als Generalauftragnehmer von Mobilfunkanbietern projektieren, errichten und integrieren wir Infrastrukturen sowie Netzwerkkomponenten in bestehende Telekommunikationsnetze im Auftrag unserer Kunden.

Zu Herr Frias Martin Verantwortungsbereich gehörten folgende Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Steuerung, Koordination und Überwachung der ordnungsgemäßen Ausführung der Bauvorhaben.
- Überwachen der Ausführung des Objektes auf Übereinstimmung mit der öffentlich-rechtlichen Genehmigung, den Verträgen mit ausführenden Unternehmen, den Ausführungsunterlagen, den einschlägigen Vorschriften sowie den allgemein anerkannten Regeln der Technik.
- Sicherstellung / Einhaltung von Terminen, Qualitäts- und Dokumentationsstandards.
- Kontrolle der eingesetzten Materialien und Unterstützung bei der Koordination der Dienstleister.
- Kontrolle und Abnahme von Bauleistungen, Aufmaßen und Abrechnungen.
- Überwachung und Einhaltung von Kosten- und Terminplänen.
- Recherche von Zulieferern für Rohstoffe im Tiefbau.
- Mietangelegenheiten für Baumaschinen und Wohnungen für Mitarbeiter.
- Beantragung von Aufbruch Genehmigungen und Verkehrsrechtlichen Anordnungen bei Behörden.
- Beantragungen von Genehmigungen bei Land- Kreisbehörden sowie Deutsche Bahn.

Herr Frias Martin verfügt über ein umfassendes und fundiertes Fachwissen, das er jederzeit gut in die Praxis umzusetzen wusste. Er war sehr motiviert und zeigte ein hohes Maß an Initiative und Leistungsbereitschaft. Seine Arbeitsergebnisse waren, auch bei wechselnden Anforderungen, stets zu sehr guter Qualität ausgeführt.

Herr Frias Martin hat seine Aufgaben stets zu unserer vollsten Zufriedenheit erledigt und unseren Erwartungen in jeder Hinsicht gut entsprochen. Gegenüber Vorgesetzten, Mitarbeitern und Kunden verhielt er sich stets einwandfrei. Er trug zu einer guten und effizienten Teamarbeit bei.

Herr Frias Martin verlässt unser Unternehmen zum 12.11.2021. Wir bedauern sein Ausscheiden, da wir einen sehr sympathischen und stets erfolgreichen Mitarbeiter verlieren. Für die Zukunft wünschen wir ihnen privat alles Gute und weiterhin beruflich viel Erfolg.

Mit freundlichen Grüßen,



Zener Telekom GmbH  
i.A. Alvaro Ariznavarreta Martin

## Arbeitszeugnis

Herr Francisco Frias Martin geboren am 20.06.1965 in Barcelona, Spanien war vom 15.11.2021 bis zum 31.03.2022 als Bauleiter in unserem Unternehmen beschäftigt.

Unser Unternehmen ist ein führendes Unternehmen in der Telekommunikationsbranche, welches die eigene Servicequalität, die Innovation und Dynamik mit der Stärke unserer 38-jährigen Erfahrung verbindet. Wir optimieren die wirtschaftlichen und personellen Ressourcen von Betreibern, großen Unternehmen, öffentlichen Verwaltungen und Einzelpersonen durch unseren globalen Service für die Planung und Durchführung von Telekommunikationsprojekten.

In seiner Position als Bauleiter war er hauptsächlich für folgende Tätigkeiten verantwortlich:

- Gewährleistung der ordnungsgemäßen Ausführung der Bauarbeiten, technischen Spezifikationen, vertraglichen Anforderungen, Qualität, lokalen Gesetze sowie der Nachhaltigkeit der Baustelle
- Überwachung und Verfolgung des Fortschritts der Aktivitäten der Bauarbeiten, um mögliche Mängel oder Verzögerungen rechtzeitig zu erkennen und Probleme durch Koordination mit dem Projektleiter und dem Baukoordinator zu lösen, um die festgelegten Ziele zu erreichen
- Durchführung der Messung und Einordnung der ausgeführten Arbeiten und Erstellung der für die Freigabe der Zahlungen erforderlichen Mess- und Rechnungsbücher (Leistungserfassungsblatt)
- Teilnahme an Projektbesprechungen

Nach umfassender Einarbeitung zeigte Herr Frias ausreichende Kenntnisse, die er auch auf die Arbeitsabläufe anzuwenden wusste.

Dank seiner guten Auffassungsgabe überblickte Herr Frias auch komplexere Arbeitsabläufe. Auch unter Belastung bewältigte er alle Aufgaben.

Herr Frias zeigt bei der Erledigung seiner Aufgaben grundsätzlich Engagement und persönlichen Einsatz. Herr Frias plante seine Arbeitsprozesse sorgfältig und verantwortungsbewusst. Die Arbeitsweise von ihm ist zweckmäßig und ohne größere Beanstandungen. Arbeitsmenge und Arbeitstempo entsprachen stets den Erwartungen.

Herr Frias ist ein fürsorglicher Vorgesetzter. Er versteht es, die Leistungsfähigkeit seines Bereiches zu gewährleisten.

Die Leistungen des Herrn Frias verdienten unsere Zufriedenheit.

Das persönliche Verhalten von Herrn Frias gab uns zu Beanstandungen keinen Anlass. Für die Zukunft wünschen wir ihm alles Gute.

Mit freundliche Grüße,



Alberto del Molino



VERNE TECHNOLOGY GmbH  
DE 815 778 991  
Dechenstraße, 15a, 1. OG,  
40878 Ratingen

## Arbeitszeugnis

Herr Francisco Frias Martin, geboren am 20.06.1965, war vom 15.08.2022 bis zum 30.11.2022 in der Abteilung Bauleitung als Bauleiter in unserem Unternehmen tätig.

Die Connect-Energie GmbH ist ein Komplettanbieter für Netzbetreiber im Segment Glasfaser mit Sitz in Neuss. Für Telekommunikationsanbieter und Energieversorger lösen wir Aufgaben in der Planung, Verlegung und den Betrieb von Breitband- und Energienetzen für die ortsbezogene Infrastruktur.

Im Rahmen dieser Tätigkeit war Herr Frias Martin für folgende Aufgaben verantwortlich:

- die Überwachung der ordnungsgemäßen Ausführung des Bauvorhabens nach den genehmigten Bauunterlagen,
- die Einhaltung des termingerechten und wirtschaftlichen Ablaufs eines Bauprojektes,
- die Überwachung der Einhaltung von Sicherheitsvorschriften und die Koordination von verschiedenen Bauunternehmen auszuführenden Arbeiten,
- Veranlassen der Abnahme der erbrachten Bauleistungen,
- Bearbeiten von Ausschreibungsunterlagen,
- Kalkulieren von Baukosten

Herr Frias Martin besitzt solide Fachkenntnisse, die er jederzeit sicher und zielgerichtet in der Praxis einsetzte. Durch sein logisches und analytisches Denkvermögen fand er auch für schwierige Probleme eigenständige, abgewogene und zutreffende Lösungen. Herr Frias Martin zeigte Engagement und persönlichen Einsatz während seiner Beschäftigungszeit in unserem Unternehmen. Dem üblichen Arbeitsanfall war er gewachsen.

Seine Aufgaben führte er weitgehend selbstständig, sorgfältig und durchdacht aus. Er agierte dabei ruhig und überlegt. Herr Frias Martin überzeugte durch seine Zuverlässigkeit.

Für alle auftretenden Probleme fand er gute Lösungen. Die ihm übertragenen Aufgaben erledigte Herr Frias Martin stets zu unserer Zufriedenheit.

Er wurde wegen seines freundlichen und ausgeglichenen Wesens allseits geschätzt. Sein Verhalten zu Vorgesetzten, Kolleginnen und Kollegen sowie Kundinnen und Kunden war einwandfrei.

Herr Frias Martin scheidet zum 30.11.2022 aus unserem Betrieb aus.

Neuss, 30.11.2022

Connect-Energie GmbH

  
connect energie  
Connect-Energie GmbH  
Sperberweg 16 | 41468 Neuss | Germany  
www.con-e.eu

i.V. Thuy Le  
Ltg. Personal HRM

# Arbeitszeugnis

Ratingen 26. Juni 2025

Herr Francisco Frias Martin, wohnhaft in der Liebnizstraße 8, 04552 Borna, geboren am 20.06.1965 war in der Zeit vom 04.03.2024 bis zum 31.03.2025 als Bauleiter in Vollzeit bei der Verne Technology GmbH beschäftigt.

Die Verne Technology GmbH ist ein führendes Unternehmen in der Entwicklung und Instandhaltung von Telekommunikationsinfrastrukturen. Wir sind spezialisiert auf schlüsselfertige Fest- und Mobilnetzprojekte. Als Generalauftragnehmer von Mobilfunkanbietern projektieren, errichten und integrieren wir Infrastrukturen sowie Netzwerkkomponenten in bestehende Telekommunikationsnetze im Auftrag unserer Kunden.

Im Rahmen seiner Tätigkeit als Bauleiter umfassten die Aufgaben von Herrn Frias Martin unter anderem:

- Verwaltung der für die Ausführung der Arbeiten erforderlichen Personal-, Material- und Maschinenressourcen, einschließlich deren Verfügbarkeit und optimalem Einsatz
- Überwachung der Einhaltung von Sicherheits-, Gesundheits- und Qualitätsstandards gemäß geltender Vorschriften
- Entwicklung und Koordination der technisch-wirtschaftlichen Projektplanung in enger Abstimmung mit dem Projektleiter
- Fortlaufende Überwachung der ordnungsgemäßen Ausführung der Arbeiten gemäß Planung
- Planung des Bedarfs an Personal, Maschinen und Material sowie Sicherstellung einer effektiven Kommunikation mit dem Kunden und allen Projektbeteiligten
- Koordination der Einholung von Genehmigungen und Lizenzen, Kontrolle der Leistungen von Zulieferern und Subunternehmern
- Erstellung von Kostenprognosen und Berichten zum Projektfortschritt
- Koordinierung der Abnahme und Übergabe der Arbeiten an den Kunden
- Identifikation und Umsetzung von Prozess- und Ressourceneffizienzmaßnahmen
- Schulung, Motivation und Führung der Mitarbeitenden zur Förderung eines positiven und produktiven Arbeitsumfelds

Herr Frias Martin überzeugte in seiner Rolle als Bauleiter durch umfassende Fachkenntnisse, hohes Verantwortungsbewusstsein und eine ausgeprägte Organisationsstärke. Er führte seine Aufgaben stets strukturiert, zuverlässig und zielgerichtet aus. Besonders hervorzuheben ist seine Fähigkeit, komplexe Abläufe effizient zu koordinieren und dabei jederzeit den Überblick über Zeitpläne, Ressourcen und Qualitätsanforderungen zu behalten.

Alle ihm übertragenen Aufgaben erfüllte Herr Frias Martin stets zu unserer vollsten Zufriedenheit. Seine Leistungen verdienen unsere uneingeschränkte Anerkennung.

Sein Verhalten gegenüber Vorgesetzten, Kollegen, Mitarbeitenden und externen Partnern war jederzeit einwandfrei. Durch sein sicheres und freundliches Auftreten war er ein geschätzter Ansprechpartner auf allen Ebenen.

Wir danken Herrn Frias Martin für seine engagierte und erfolgreiche Mitarbeit und wünschen ihm für seine berufliche und persönliche Zukunft weiterhin viel Erfolg und alles Gute.



**Roberto Efrain Rivas Ortiz**  
Personalleiter / HR Manager  
rrivas@vernegroup.com



**Verne Technology GmbH**  
Kaiserswertherstraße 115  
40880 Ratingen  
DE815778991